

"جلف كابيتال" تعلن عن الإغلاق الأول لثاني صناديقها للائتمان وقروض الميزانين "جي سي كريديت أوبرتيونيتيز فند II"

بقيمة 644 مليون درهم

(أبوظبي، 7 يناير/كانون الثاني 2016) - أعلنت "جلف كابيتال"، وهي إحدى أبرز شركات الاستثمار البديل في منطقة الشرق الأوسط، اليوم أنها جمعت 175 مليون دولار أميركي (644 مليون درهم) للإغلاق الأول لثاني صناديقها للائتمان وقروض الميزانين "جي سي كريديت أوبرتيونيتيز فند II" Gulf Credit Opportunities Fund II. ويستهدف الصندوق تسجيل إغلاق نهائي يبلغ 250 مليون دولار أميركي (925 مليون درهم) مع حد أعلى يبلغ 300 مليون دولار أميركي (1.11 مليار درهم).

صرح الدكتور كريم الصلح، الرئيس التنفيذي في "جلف كابيتال": "إنني سعيد خصوصاً بحجم الإغلاق الأول لثاني صناديقنا للائتمان وكذلك بنوعية المستثمرين من المؤسسات من المنطقة ومن حول العالم الذين ساهموا في الإغلاق الأولي لهذا الصندوق. لقد قدّم أول صناديقنا الائتمانية دخلاً مالياً عالياً وعائدات مغرية كما أسس لـ 'جلف كابيتال' موقعاً كأهم وأبرز مدير لأصول الائتمان وقروض الميزانين في منطقة الشرق الأوسط. وبهذا الإغلاق الأخير، تدخل 'جلف كابيتال' عام 2016 بتمويل ممتاز من خلال عشرة صناديق وأدوات استثمار في مختلف أقسامها المخصصة للائتمان والملكية الخاصة والتطوير العقاري. إننا محظوظون بكوننا نتمتع بمركز مالي قوي باعتبارنا من أفضل شركات الاستثمار تمويلاً في منطقة الشرق الأوسط ونتطلع لجذب المزيد من الاستثمارات من عموم المنطقة."

سيوفر صندوق "جلف كابيتال" الثاني للائتمان (فند II) حلاً مالياً متخصصة للشركات متوسطة الحجم ولرعاة الملكية الخاصة العاملين في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وتركيا وبلدان جنوب الصحراء الإفريقية. وستقوم إدارة "جلف كريديت بارترنز"، وهي مدير "جلف كابيتال" لصناديق الائتمان، بالاستثمار في شركات تولّد إيرادات تصل إلى ما بين 25 مليون دولار أميركي و250 مليون دولار أميركي وتعمل في قطاعات نمو تتسم بكونها غير دورية، إضافة إلى تمتّعها بفرق إدارية متمرّسة وسجلات جيدة في مجال الأداء المالي وتوليدها سيولة مالية قوية إلى جانب تطبيقها ممارسات حوكمة مؤسسية سليمة.

قال وليد شريف، مدير عام ورئيس "جلف كريديت بارترنز"، قسم الائتمان وقروض الميزانين في "جلف كابيتال"، والتي تتولى إدارة صندوقي "جي سي كريديت أوبرتيونيتيز فندز": "إن سوق الشركات المتوسطة الحجم لا زال يواجه تحديات تمويلية في منطقة يلعب فيها قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة دوراً هاماً في نمو واستقرار الاقتصاد. ولا زالت الشركات ذات الأصول القليلة والتي تعمل في قطاعات نمو غير دورية، تجد صعوبة في الحصول على التمويل من أسواق المديونية التقليدية، حتى عندما تكون لديها فرق إدارة متمرّسة وسجلّ أداء مالي جيد وتولّد سيولة مالية قوية وتطبق ممارسات حوكمة سليمة. وتستطيع صناديقنا أن تسدّ هذا النقص في السوق وأن توفّر رأس مال للنمو وتمويل لعمليات التملك وعمليات الشراء بواسطة مجموعة أدوات متنوعة للمديونية، بما في ذلك تمويل قروض الميزانين والأسهم الممتازة وسندات القروض القابلة للتحويل والدين الممتاز للشركات العاملة في منطقة الشرق الأوسط وتركيا ومنطقة بلدان جنوب الصحراء الإفريقية."

هذا ويتوقع أن يجري الصندوق الجديد ما بين 10 و12 استثماراً بقيمة تتراوح ما بين 15 و30 مليون دولار أميركي لكل استثمار طوال فترة استمرار الصندوق البالغة 10 سنوات وأن يولّد دخلاً مالياً عالياً وعوائد كلية كبيرة.

يذكر أن صندوق الائتمان وقروض الميزانين الأول التابع للشركة والذي أُغلق في عام 2013 عند حوالي 221 مليون دولار أميركي (815 مليون درهم)، قد استثمرت 90% من أمواله حالياً. وقد مؤل صندوق "جلف كريديت أوبرتيونيتيز فند ا" ثمانية شركات تابعة لمحفظه "جلف كابيتال" الائتمانية في قطاعات الرعاية الصحية والتعليم والطاقة والنفط والغاز وإدارة المخاطر وإدارة المنشآت وكذلك قطاع الاتصالات. وقد تخارج "فند ا" مؤخراً من أحد استثماراته محققاً عائداً داخلياً بلغ 33% (IRR) كما أنه يسير وفقاً للهدف المرصود له ليحقق عائداً داخلياً كلياً يصل إلى 15%.

هذا وتساهم "جلف كابيتال" في رأس المال الأولي لصندوق الائتمان الجديد، حيث ستصبح الشريك المحدود الأكبر فيه بغرض تنسيق مصالح مساهمي ومديري صناديق الشركة مع مصالح المستثمرين من المؤسسات والذين يمثلون بعض أبرز وأكبر الصناديق السيادية وشركات التأمين والمؤسسات والمؤسسات المالية العالمية.

- انتهى -

نبذة عن "جلف كابيتال"

"جلف كابيتال" هي من الشركات الرائدة في إدارة الأصول البديلة في منطقة الشرق الأوسط حيث تستثمر في عدة فئات من الأصول، بما في ذلك الملكية الخاصة والائتمان وقروض الميزانين والتطوير العقاري. وتدير الشركة حالياً أكثر من 4 مليارات دولار أميركي من الأصول من خلال 10 صناديق وأدوات استثمارية. ويتمثل هدف "جلف كابيتال" في تنمية رأس المال وتعزيز القيمة بواسطة خبراتها ومهاراتها العالمية المستوى ومن خلال أفضل الممارسات التي تتبعها من أجل توفير أداء ممتاز مستدام لكل المعنيين بأعمالها. وتستثمر "جلف كابيتال" أموالها الخاصة إلى جانب أموال المستثمرين في كل الصناديق التي تطلقها الشركة. ففي مجال الملكية الخاصة، تسعى "جلف كابيتال" لتملك حصص استراتيجية في شركات تتميز بالربحية العالية والنمو السريع في قطاعات مختارة وسريعة النمو في منطقة الخليج ومصر، ومن ثم إدخال تحسينات في مجال التشغيل والمجال المالي في تلك الشركات من أجل تسريع وتعزيز ربحيتها وحجمها. وقد فازت "جلف كابيتال" بجوائز عالمية وإقليمية منها جائزة "أفضل شركة للملكية الخاصة في منطقة الشرق الأوسط" من مجلة "بانكر ميدل إيست" للأعوام 2011 و2012 و2013 و2014 و2015 وجائزة "أفضل شركة للملكية الخاصة" في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من "برايفت إكوييتي إنترناشيونال" وكذلك بجائزة "أفضل صندوق ائتماني للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم" في منطقة الشرق الأوسط لعام 2015. وتتنشط "جلف كابيتال" أيضاً في مجال التطوير العقاري من خلال شركتها "جلف ريليتد"، وهي المشروع المشترك مع

"ريليتد كومبانيز"، وهي إحدى أبرز الشركات الخاصة العاملة في مجال التطوير العقاري في الولايات المتحدة الأمريكية. وتهتم "جلف ريليتد" بالبحث عن فرص للتطوير العقاري في دولة الإمارات وفي المملكة العربية السعودية من أجل إنشاء مشاريع ضخمة متعددة الاستخدامات ومشاريع سكنية عملاقة. أطلقت الشركة كذلك قسماً للائتمان وتمويل قروض الميزانين تحت مسمى "جلف كريديت بارتنرز"، بهدف تلبية احتياجات التمويل لدى الشركات السريعة النمو ولتوفير التمويل لصفقات التملك في كل أنحاء منطقة الشرق الأوسط. ويفضل مبادراتها في مجالات الملكية الخاصة والتطوير العقاري والائتمان، باتت "جلف كابيتال" اليوم إحدى كبرى شركات إدارة الأصول البديلة في منطقة الشرق الأوسط.

للحصول على المزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقع www.gulfcapital.com.

صادر عن بروج للاستشارات بالنيابة عن "جلف كابيتال". للحصول على المزيد من المعلومات، يرجى الاتصال برنده مزوي، هاتف +9714 3403005، بريد إلكتروني: Randa@boroujconsulting.com أو ب ميسا مخلوف، بريد إلكتروني: maysa@boroujconsulting.com.

تابعونا على تويتر @Borouj