

"جلف كابيتال" تؤسس لانطلاق المزيد من الشركات العالمية الرائدة من منطقة الخليج العربي

"محطات العالم"، الشركة التابعة لمحافظة "جلف كابيتال" الاستثمارية،

تتمك 100% من "بيكو" في مسعاها للتوسع في آسيا

صفقة التملك تساعد "محطات العالم" على التوسع في كوريا الجنوبية والصين وتايوان وهونغ كونغ واليابان  
وتؤسس شركة ريادية في الأسواق الناشئة في قطاع الإقامة بالجملة

(أبوظبي، 7 ديسمبر 2015) - أعلنت "جلف كابيتال"، إحدى أبرز شركات الاستثمار البديل في منطقة الشرق الأوسط، اليوم أن شركة "محطات العالم" Destinations of the World ("DOTW") التابعة لمحفظةها الاستثمارية، قد اشترت كامل أسهم شركة "بيكو" Bico التي تعتبر لاعباً رئيسياً في سوق الضيافة بالجملة الآسيوي، وذلك في صفقة رائدة في هذا القطاع. ومع صفقة التملك الثالثة هذه التي تجريها محافظة "جلف كابيتال" الاستثمارية في منطقة آسيا الباسيفيك، تواصل "جلف كابيتال" التأسيس لانطلاق شركات عالمية من منطقة الخليج العربي إلى العالم، تعمل في مختلف القطاعات الاقتصادية، بما في ذلك قطاع خدمات النفط والغاز وقطاعي المياه والتحلية وقطاع الطاقة، والآن مع صفقة التملك الأخيرة هذه، قطاع السياحة والسفر.

تعتبر شركة "محطات العالم" شركة رائدة عالمياً في قطاع السفر بالجملة والتي أسست في دبي في عام 1993. وقد نمت الشركة حتى أصبحت إحدى أكبر موفري الإقامة الفندقية بالجملة في العالم، إذ تتعامل الشركة حصرياً مع الشركات والمؤسسات المتخصصة في هذا المجال في أحد أسرع القطاعات نمواً لصناعة السفر العالمية. وتوفّر شركة "محطات العالم" إمكانيات الاطلاع على قائمة بالغرف الفندقية المتاحة في

وجهات سفر مختلفة وتبيع حجوزات الغرف الفندقية إلى شبكة التوزيع التابعة لها في مناطق متعددة من العالم والمكوّنة من وكلاء السفر التقليديين ووكلاء السفر على شبكة الإنترنت وشركات الطيران ومنظمي الجولات السياحية. وقد رسّخت الشركة مكانة رائدة لها في كل أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا حيث تستحوذ على حوالي 95% من سوق وكلاء السفر بالتجزئة في المنطقة. وصفقة التملك الأخيرة هذه ستمنح الشركة موقعاً قوياً في السوق الآسيوي.

أسّست "بيكو" في اليابان عام 1997 كوكالة سفر تقدم خدمات السفر إلى المسافرين من كوريا الجنوبية إلى اليابان. وقد نمت "بيكو" حتى أصبحت لاعباً رئيسياً في سوق الإقامة بالجملة الآسيوي موسّعة نطاق أعمالها نحو الصين وهونغ كونغ وتايوان إلى جانب اليابان وكوريا الجنوبية.

وستقدّم الشركة التي ستضم أعمال "محطات العالم" "بيكو" معاً، للعملاء حلول الإقامة في أكثر من 150,000 منشأة فندقية حول العالم تضم أكثر من ضمنها 37,000 منشأة تمّ التعاقد معها بشكل مباشر. وسيستفيد القطاع الفندقي والإقامة الذي يتعامل مع الشركة من زيادة ملحوظة في الحجم والتنوّع في مجال التوزيع تشمل أعلى الأسواق نمواً في هذا القطاع. وبتركيزها الاستراتيجي على التوسع في منطقة آسيا الباسيفيك، ستستفيد الشركتان مجتمعتان من تواجد إقليمي واسع ومكاتب في تسعة بلدان. وهذا سيساعد على تقديم خدمات مطوّرة محلياً للعملاء وأيضاً للموردين في عموم الأسواق الناشئة والمتنامية.

صرح الدكتور كريم الصلح، الرئيس التنفيذي لشركة "جلف كابيتال": "هذه صفقة تاريخية بالنسبة لـ 'جلف كابيتال' و'محطات العالم'. وهي صفقة التملك الثالثة التي تجريها محفظتنا الاستثمارية في منطقة آسيا الباسيفيك، وتثبت مرة أخرى قدرة 'جلف كابيتال' على إنشاء شركات عالمية تتطلق من منطقة الخليج. ويؤسس الجمع بين شركة 'محطات العالم' و'بيكو' لشركة رائدة عالمياً في سوق السفر بالجملة تتمتع بتواجد واسع النطاق يمتد من منطقة الشرق الأوسط وأوروبا إلى آسيا الباسيفيك. نحن نتطلع لتكرار مثل صفقات التملك البارزة هذه في عموم محفظتنا الاستثمارية بغرض إنشاء المزيد من الشركات الريادية عالمياً في قطاعاتها انطلاقاً من منطقة الخليج."

كما صرّح كيث فرنانديز، مؤسس "محطات العالم" ورئيس مجلس إدارتها، قائلاً: "هذه أوقات مثيرة بالنسبة لشركة 'محطات العالم' وأنا سعيد جداً بانضمامنا إلى لاعب بارز آخر في قطاعنا. لقد أسس فريق 'بيكو' شركة قوية في منطقة آسيا الباسيفيك لا يمكن تكرارها بسهولة. إنني أتطلع لشراكة رائعة مع 'بيكو'."

قال ريتشارد دالاس، مدير عام الملكية الخاصة في "جلف كابيتال": "لقد عمل فريق الاستثمار بجهد بالغ على مدى العام الماضي بالتعاون مع الكادر الإداري في 'محطات العالم' من أجل تحديد الفرص الملائمة التي تساعد على توسع 'محطات العالم' باتجاه مناطق جغرافية جديدة. إننا سعداء جداً بإعلاننا عن صفقة 'بيكو' باعتبارها الأولى بين العديد من الصفقات القادمة التي سنجريها في السنوات القادمة. 'محطات العالم' تسهم في دمج وتوحيد سوق السفر بالجملة في الأسواق الناشئة وهي تسير قدماً لكي تصبح شركة رائدة عالمياً."

وصرح جيمس برديت، الرئيس التنفيذي في "محطات العالم": "لقد أسست 'بيكو' شركة تتمتع بموقع تُحسد عليه في أسواق صعبة تتسم بعوائق كبيرة للدخول. وتلعب هذه الأسواق دوراً محورياً في مجال السفر الإقليمي وهي ملائمة جداً لقدراتنا الحالية في مجال الوجهات والتوزيع. نحن نتطلع للعمل مع فريق 'بيكو' لترسيخ موقعنا في آسيا الباسيفيك ولنوفر القدرات والمهارات التكاملية التي تجعل شركتنا ملائمتين جداً للعمل سوياً."

كما وأوضح طارق منيب، المدير في إدارة الملكية الخاصة في "جلف كابيتال": "إن ضم 'بيكو' مع 'محطات العالم' يقوّي قدرات وخدمات المجموعة ويسمح لها بالاستفادة من وفورات حجم هائلة. إننا متحمسون جداً لمساعدة 'محطات العالم' في مرحلة نموها العالمي هذه ونتطلع للتوسع أكثر نحو مناطق أخرى."

هذا وقد تمّ تمويل صفقة التملك داخلياً بواسطة الأموال المتوفرة لدى "محطات العالم". وحصلت "جلف كابيتال" و"محطات العالم" على خدمات استشارية من كل من "كيم وتشانغ" و"برايس ووترهاوسكوبرز" ومجتمعتين من "تي سي كابيتال" و"لوكس كابيتال بارتنرز".

## نبذة عن "جلف كابيتال"

تعدّ "جلف كابيتال" إحدى الشركات الرائدة في إدارة الأصول البديلة في منطقة الشرق الأوسط حيث تستثمر في فئات أصول متعددة تشمل الملكية الخاصة والتمويل بالمدىونية والميزانين والتطوير العقاري. تدير "جلف كابيتال" حالياً أصولاً تزيد قيمتها على 4 مليارات دولار أمريكي من خلال سبعة صناديق وأدوات استثمار. وتهدف الشركة إلى ترقية رأس المال وكذلك زيادة قيمة الأصول من خلال خبرات عالمية المستوى وهي تطبيق أفضل الممارسات العالمية من أجل توليد أداء عالٍ مستدام لجميع المعنيين بأعمال الشركة. وتستثمر "جلف كابيتال" رأسمالها الخاص إلى جانب رأسمال المستثمرين في كل صناديقها. وتركّز الشركة أنشطتها على تملك حصص استراتيجية في شركات تحقق ربحية عالية وتتمتع بنمو قوي وتعمل في قطاعات سريعة النمو في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي وفي مصر. ومن خلال العمل مع تلك الشركات على إجراء تحسينات جوهرية في عملياتها وكذلك تطبيق تحسينات مالية في تلك الشركات تقوم "جلف كابيتال" بتسريع وتحسين عملية النمو وربحية تلك الشركات. وقد فازت الشركة بجائزة "أفضل شركة للملكية الخاصة في الشرق الأوسط" ضمن جوائز "بانكر ميدل إيست" في عام 2011 و 2012 و 2013 و 2014 و 2015. كما فازت بجائزة "أفضل شركة للملكية الخاصة" في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا المقدمة من "برايفت إيكونومي إنترناشيونال" وكذلك بجائزة "أفضل صندوق انتمائي للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم في منطقة الشرق الأوسط" في عام 2015. وتنشط "جلف كابيتال" بفعالية ضمن قطاع التطوير العقاري وذلك من خلال شركة "جلف ريليتد"، وهي مشروع مشترك مع شركة "ريليتد" التي تعدّ أبرز مطور عقاري خاص في الولايات المتحدة الأمريكية. وتقوم "جلف ريليتد" بتطوير عدة مشاريع تشمل مشاريع متميزة ضخمة ذات استخدامات متعددة ومشاريع تطوير سكني في كل من الإمارات والمملكة العربية السعودية. وعلاوة على ذلك، أنشأت "جلف كابيتال" وحدة أعمال رائدة للتمويل بالمدىونية والميزانين، وهي "جلف كريدت بارتنرز"، بغرض الوفاء بالاحتياجات التمويلية للشركات سريعة النمو في المنطقة ولتوفير وتمويل لعمليات التملك في منطقة الشرق الأوسط. وقد باتت "جلف كابيتال" تعد اليوم إحدى أكبر شركات الاستثمارات البديلة وأكثرها تنوعاً على مستوى منطقة الشرق الأوسط، وذلك بفضل مبادراتها في قطاعات الملكية الخاصة والتطوير العقاري والتمويل.

للحصول على المزيد من المعلومات عن "جلف كابيتال"، يرجى زيارة الموقع على العنوان التالي: [www.gulfcapital.com](http://www.gulfcapital.com)

## نبذة عن "محطات العالم"

"محطات العالم" DOTW هي شركة رائدة في قطاع السفر بالجملة العالمي. ويقوم نظام الحجزات على الإنترنت المملوك لـ "محطات العالم" والمسمى DOTWconnect بوصول وكلاء السفر ومنظمي الجولات السياحية ووكلاء السفر بالجملة وشركات الطيران بسهولة بأكثر من 130,000 فندق في أكثر من 10,000 وجهة حول العالم.

## نبذة عن "بيكو تريب"

تعتبر "بيكو تريب" Bico Trip لاعب هام في قطاع الإقامة بالجملة الآسيوي. أسست الشركة في عام 1997 ومقرها سيؤول في كوريا الجنوبية. ولدى "بيكو" شبكة من المكاتب في كل من كوريا الجنوبية واليابان والصين وهونغ كونغ وتايوان وتايلاند وسنغافورة والتي توفر منتجات الإقامة بين الشركات والمؤسسات العاملة في قطاع الإقامة حيث تقدم خدمات محلية إلى شركات السفر في عموم المنطقة.